

Référence : 55915_64_192



Bien proposé à 77 500 €

Honoraires agence TTC : 5 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 72 500 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

RARE sur les hauteurs de Nay – Terrain constructible à viabiliser de 1 600 m².

RARE sur les hauteurs de Nay – Terrain constructible à viabiliser de 1 600 m². Vous rêvez de calme absolu, d'un cadre de vie paisible en pleine nature, tout en restant à deux pas du centre-ville ? Ce terrain est fait pour vous ! Situé dans un environnement privilégié, au cœur de la campagne nayaise, ce terrain d'environ 1 600 m² offre une vue dégagée et reposante, dans une atmosphère sereine propice à la détente. À pied, vous rejoindrez facilement le centre-ville de Nay, ses commerces, son marché, et tous les services du quotidien. Les familles apprécieront la proximité immédiate du collège-lycée Saint Joseph, accessible en quelques minutes. Cerise sur le gâteau : un second lot de même superficie est également disponible à l'achat, idéal pour un projet familial ou un investissement. N'attendez plus pour venir découvrir ce petit coin de paradis à deux pas de tout : contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr> Agence 123webimmo Béarn, spécialiste de l'immobilier à Nay et dans le Béarn. Locale et familiale, notre agence obtient 98 % de satisfaction client. Nous vous offrons l'estimation gratuite de votre maison ou appartement pour tout projet de vente !

DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu : **1600m²**

Clôture du terrain nu : **Aucune**

LOCALISATION



CONTACT



Agence du Béarn
Nicolas SAVARY
06 63 93 91 52
nicolas.savary@123webimmo.com

