



## Bien proposé à 29 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

**DANS UN VILLAGE AGREABLE A 12 KMS S/O DE LAON.**

Vous rêvez de construire la maison idéale dans un cadre paisible et dégagé ? Découvrez ce magnifique terrain plat de 886 m<sup>2</sup>, situé hors lotissement, offrant un environnement calme et une grande liberté de construction. Avec un Certificat d'Urbanisme positif déjà obtenu, ce terrain est prêt à accueillir votre projet de vie ! Ne manquez pas cette opportunité, contactez-nous dès maintenant pour en savoir plus et organiser une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

### DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	<b>886m<sup>2</sup></b>
Clôture du terrain nu :	<b>Mixte</b>
Longueur façade :	<b>13m</b>

### LOCALISATION



### CONTACT



Agence de Laon  
**Christophe HANNECART**  
07 84 14 26 92  
0323213435  
[christophe.hannecart@123webimmo.com](mailto:christophe.hannecart@123webimmo.com)

