Terrain constructible

Référence : 56476_91_55

91820 Vayres-sur-Essonne





Bien proposé à 116 400 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Vivez au rythme de la nature : beau terrain plat et clos de 510 m² à bâtir.

Vivez au rythme de la nature : beau terrain plat et clos de 510 m² à bâtir Vous rêvez de bâtir votre maison dans un cadre serein, verdoyant et préservé ? Ce terrain constructible de 510 m², situé sur la commune de Vayres-sur-Essonne, offre une opportunité rare. Environnement privilégié : en lisière de forêt, profitez d'un cadre de vie calme et ressourçant, idéal pour les amoureux de la nature. Praticité : terrain plat, clos et bénéficiant de 12 mètres linéaires de façade, prêt à accueillir votre projet. Cadre de vie : une commune authentique, entourée de verdure, avec toutes les commodités essentielles à proximité et un accès facilité vers les grands axes. Ce terrain combine quiétude et fonctionnalité, pour construire une maison qui correspond à vos besoins tout en respectant vos envies de nature et d'espace. Au-delà de ses caractéristiques, il s'agit surtout d'un lieu où vous pourrez construire un projet de vie durable, aligné avec vos valeurs. Ici, vous trouverez un équilibre entre confort, sérénité et authenticité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement .

DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	**510m²**
Clôture du terrain nu :	**Aucune**
Longueur façade :	**12m**

LOCALISATION



POINTS CLÉS

Un terrain plat et clos.

Un COS de 0,25.

Façade linéaire de 25 mètres.

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Sandrine PELLEGRINELLI
06 85 02 79 76
01 64 29 15 96
milly@123webimmo.com