

Référence : 57148\_02\_125



## Bien proposé à 464 800 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

**Secteur CHAMBRY - Dans un bourg avec commerces et écoles.**

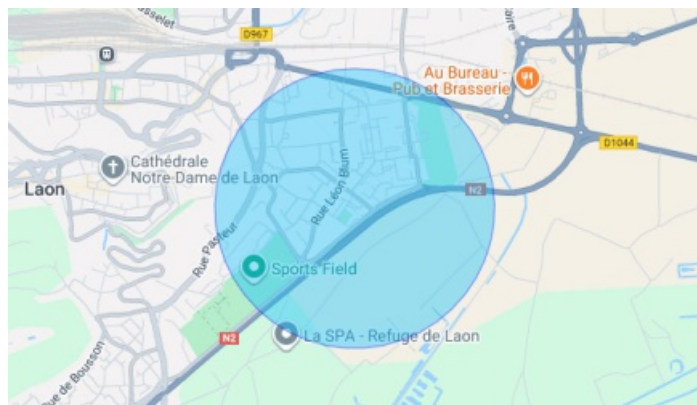
Opportunité rare en zone commerciale ! 3263 m<sup>2</sup> de terrain avec une façade exceptionnelle de 64 mètres, entièrement viabilisé et situé dans un emplacement idéal. Un gros potentiel pour tous vos projets professionnels : commerce, bureaux ou activité à fort développement. Contactez-nous dès maintenant pour concrétiser votre projet ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

**État général :** Aucun travaux

### DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	<b>3263m<sup>2</sup></b>
Clôture du terrain nu :	<b>Aucune</b>
Longueur façade :	<b>64m</b>
Viabilisé :	<b>Oui</b>

### LOCALISATION



### CONTACT



Agence de Laon  
**Pauline MEUNIER**  
**06 37 02 53 88**  
**03 23 21 34 35**  
[pauline.meunier@123webimmo.com](mailto:pauline.meunier@123webimmo.com)

