



Bien proposé à 160 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

A 5 Min de NOYON

CONSTRUCTION TRADITIONNELLE DE QUALITE COMPRENANT : Au rez-de-chaussée : Grande cuisine aménagée non équipée, séjour / Salon avec cheminée , Une première chambre sur parquet de chêne, dégagement sur parquet flottant neuf, salle d'eau refaite, et un wc indépendant suspendu. A l'étage : Palier desservant trois belles chambres sur parquet. Chauffage électrique + cheminée insert. Possibilité de rentrer deux véhicules. Nombreuses dépendances (atelier, stockage, cave). Le tout sur un terrain plat de 1 100 m² environ. EXCLUSIVITE ! Planifiez vite votre rendez-vous de visite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Noyon
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de construction :	1952
Surface habitable :	138m ²
Nombre de pièces :	5
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	N

CHEMINÉE

Foyer fermé

Nombre de cheminées :	1
-----------------------	---

SURFACES

Séjour/Salon :	35m ²
Chambre :	16m ²
WC :	1m ²
Salle de douche :	4m ²
palier :	14m ²
Chambre :	27m ²
Chambre :	13m ²
Cuisine :	15m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 209 €
-----------------	---------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

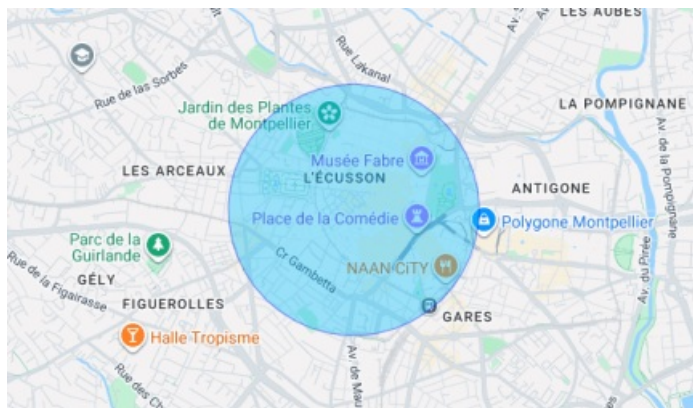
Surface du terrain :	1100m ²
Clôture :	Aucune

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Noyon
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com