

Appartement

Référence : 84987-346-1069

13080 Aix-en-Provence

123 webimmo.com
L'ESSENTIEL DE L'IMMOBILIER
AU MEILLEUR PRIX !



Bien proposé à 257 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Votre T2 de 43M² à la Duranne pour fin 2026 avec les frais de notaire offerts

Votre T2 de 43M² à la Duranne pour fin 2026 avec les frais de notaire offerts Ce grand T2 profite d'une belle terrasse dans une résidence de standing sécurisée en retrait de la rue. Cet appartement offre des aménagements particuliers pour le bien-être et le confort quotidien. Lumière naturelle grâce à de larges ouvertures. Appartement avec agencement harmonieux. À flanc de coteau, ce domaine, protégé par une garrigue et des espaces boisés, offre un décor authentique et préservé avec ses platanes centenaires.

POINTS CLÉS

FNR, parking et box

CONTACT



Agence Pays Salonnais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

| | |
|-------------------------|------------------------|
| Année de construction : | 2025 |
| Double vitrage : | Oui |
| Nombre de pièces : | T2 |
| Surface habitable : | 43m² |
| Exposition : | E |

DÉTAILS EXTÉRIEUR

| | |
|------------------|------------|
| Étage : | 2 |
| Ascenseur : | Oui |
| RÉSIDENCE | |
| Étage : | 2 |
| Ascenseur : | Oui |

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

| | |
|--------------|------------|
| Interphone : | Oui |
|--------------|------------|

GARAGE / PARKING

| | |
|--------------------|------------|
| Parking privatif : | Oui |
|--------------------|------------|

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

| | |
|---------------------|-------------------|
| Type de chauffage : | Individuel |
|---------------------|-------------------|

SURFACES

| | |
|-------------------|------------------------|
| Chambre 1 : | 12m² |
| Salle de douche : | 3m² |
| Terrasse : | 15m² |

LOCALISATION



CONTACT



Agence Pays Salonnais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com