



Bien proposé à 279 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

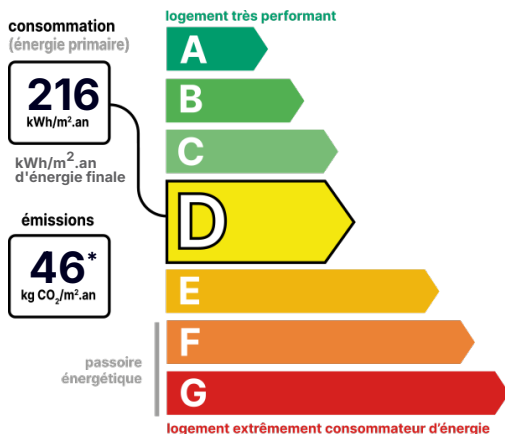
Sèvres - rue Victor Hugo: 3 pièces de 54 m², au calme et sans vis à vis.

Sèvres - rue Victor Hugo: 3 pièces de 54 m², au calme et sans vis à vis. Situé au 3ème et dernier étage sans ascenseur, il se compose d'une entrée, un salon de 14 m², deux chambres de 11 et 13 m², cuisine séparée de 8 m², salle de bains, WC séparés. Parquet au sol, double vitrage partout. Isolation intérieure. Chauffage et eau chaude individuels gaz. Très proches des écoles et commerces. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

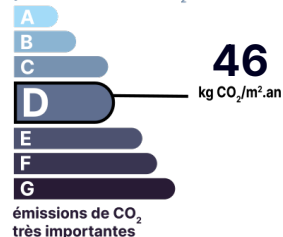
DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



*Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



Date de réalisation du DPE : Non soumis au DPE

CONTACT



Agence de Boulogne-Sèvres
Delphine HULOT
06 82 05 18 26
09 50 38 20 98
boulognesevres@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	54m ²
Exposition :	O

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Digicode :	Oui
------------	-----

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Dernier étage :	Oui
-----------------	-----

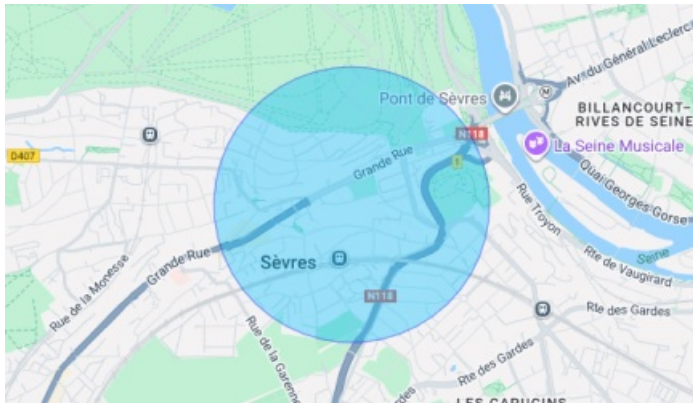
RÉSIDENCE

Dernier étage :	Oui
-----------------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Boulogne-Sèvres
Delphine HULOT
06 82 05 18 26
09 50 38 20 98
boulognesevres@123webimmo.com