

Appartement

Référence : 57805_13_185

13111 Coudoux



Bien proposé à 395 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

En bordure du village de Coudoux, beau T4 de 88M² avec terrasse, FNR, 3 parkings.

En bordure du village de Coudoux, beau T4 de 88M² avec terrasse, FNR, 3 parkings. Concrétisez votre projet de devenir propriétaire. Oliveraie, restanques, ruisseau et pistes cyclables vous permettent de profiter d'un cadre de vie naturel à l'identité locale forte, où l'architecture bioclimatique et la biodiversité se répondent. Un nouveau village durable et adapté aux grands enjeux écologiques prend vie. Un vrai parfum d'avenir. Tarif direct du promoteur, sans aucun frais d'agence. Aménagement début 2026

CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nouvier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2026
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	88m²
Exposition :	SO

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Ascenseur :	Oui
RÉSIDENCE	
Étage :	1
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage
Aucune climatisation

SURFACES

Séjour/Salon :	29m²
Salle de douche :	5m²
Salle de bain :	6m²
Chambre :	16m²
Chambre :	12m²
Chambre :	11m²
Jardin :	123m²
Terrasse :	10m²

LOCALISATION



CONTACT



Agence Pays Salonnais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com