



Bien proposé à 449 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

En bordure du village de Coudoux, belle villa T4 de 91M² jardin avec terrasse, FNR, 3 parkings.

En bordure du village de Coudoux, belle villa T4 de 91M² jardin avec terrasse, FNR, 3 parkings. Concrétisez votre projet de devenir propriétaire. Oliveraie, restanques, ruisseau et pistes cyclables vous permettent de profiter d'un cadre de vie naturel à l'identité locale forte, où l'architecture bioclimatique et la biodiversité se répondent. Un nouveau village durable et adapté aux grands enjeux écologiques prend vie. Un vrai parfum d'avenir. Tarif direct du promoteur, sans aucun frais d'agence. Aménagement début 2026

CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc

Vincent NOUGIER

06 45 56 43 01

04 42 75 04 48

vincent.nougier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

| | |
|---------------------|------------------|
| Double vitrage : | Oui |
| Surface habitable : | 91m ² |
| Nombre de pièces : | 4 |
| Exposition : | S |

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage
Aucune climatisation

DÉTAILS EXTÉRIEUR

| | |
|----------------------|-------------------|
| Surface du terrain : | 100m ² |
| Clôture : | Aucune |

PARKING / GARAGE

| | |
|--------------------------|-----|
| Possibilité de parking : | Oui |
|--------------------------|-----|

LOCALISATION



CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com