

Référence : 57861_85_94



Bien proposé à 52 000 €

Honoraires agence TTC : 7 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 45 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

Terrain constructible de 676m²

Terrain à bâtir – 676 m² – La Jonchère Dans le charmant village de La Jonchère, découvrez ce beau terrain de 676 m², idéalement situé à seulement 10 km des plages vendéennes. Parfaitement adapté à votre projet de construction, ce terrain offre un cadre de vie agréable, entre calme de la campagne et proximité du littoral. Laissez libre cours à votre imagination pour bâtir la maison qui vous ressemble, en résidence principale comme en maison de vacances. Les atouts : **■** Surface confortable de 676 m² - Surface plancher de 249m² **■** Environnement calme et agréable **■** Village recherché **■** Proximité des plages et des commodités **■** Pour tous renseignements et étudier votre projet, contactez Valérie au 06.76.26.97.79. **■ ■** Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site officiel : georisques.gouv.fr

DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	676m²
Clôture du terrain nu :	Aucune
Longueur façade :	11m
Lotissement :	Oui

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Vendée Sud
Valérie DELAVIGNE
06 76 26 97 79
02 51 22 14 85
valerie.delavigne@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 477 864 474

