

Référence : 57864_85_94



Bien proposé à 46 750 €

Honoraires agence TTC : 6 750 €

Prix hors honoraires d'agence : 40 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

Terrain constructible de 495m²

Terrain à bâtir – 495 m² – La Jonchère Dans le charmant village de La Jonchère, découvrez ce beau terrain de 495 m², idéalement situé à seulement 10 km des plages vendéennes. Parfaitement adapté à votre projet de construction, ce terrain offre un cadre de vie agréable, entre calme de la campagne et proximité du littoral. Laissez libre cours à votre imagination pour bâtir la maison qui vous ressemble, en résidence principale comme en maison de vacances. Les atouts : Surface confortable de 495 m² - Surface plancher de 249m² Environnement calme et agréable Village recherché Proximité des plages et des commodités Pour tous renseignements et étudier votre projet, contactez Valérie au 06.76.26.97.79. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site officiel : georisques.gouv.fr

DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	495m²
Clôture du terrain nu :	Aucune
Longueur façade :	11m
Lotissement :	Oui

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Vendée Sud
Valérie DELAVIGNE
06 76 26 97 79
02 51 22 14 85
valerie.delavigne@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 477 864 474

