



Bien proposé à 179 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Axe SOISSONS / REIMS proche d'un bourg tous commerces avec écoles.

Découvrez cette belle maison en pierre, offrant une surface habitable de 180 m². Idéale pour une famille, elle se compose d'un séjour lumineux et convivial, cuisine équipée et fonctionnelle, un salon chaleureux pour vos moments de détente, une salle d'eau avec WC et douche pratique au quotidien, 5 chambres spacieuses, une grande salle de bains, un WC indépendant, une véranda baignée de lumière. Cette maison dispose également d'un grenier, d'une cave, et d'un garage double, offrant de nombreux espaces de rangement et de stationnement. Située dans un environnement calme, cette maison en pierre vous séduira par son charme, sa luminosité et sa fonctionnalité. Contactez-nous pour visiter ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163

DÉTAILS INTÉRIEUR

| | |
|---------------------|-------------------|
| Double vitrage : | Oui |
| Surface habitable : | 180m ² |
| Nombre de pièces : | 8 |
| Exposition : | SE |

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

| | |
|------------------------|-----------------|
| Type de chauffage : | Individuel |
| Mode de Production : | Chaudière |
| Boucle d'eau chaude : | Oui |
| Energie principale : | Gaz naturel |
| Emetteurs principaux : | Radiateur à eau |
| Aucune climatisation | |

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

| | |
|-----------------|-------|
| Taxe foncière : | 670 € |
|-----------------|-------|

DÉTAILS EXTÉRIEUR

| | |
|----------------------|-------------------|
| Surface du terrain : | 170m ² |
| Clôture : | Totale |
| Type de clôture : | Mur |

PARKING / GARAGE

| | |
|--------------------------|-----|
| Possibilité de parking : | Oui |
|--------------------------|-----|

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163