



Bien proposé à 48 000 €

Honoraires agence TTC : 5 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 43 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

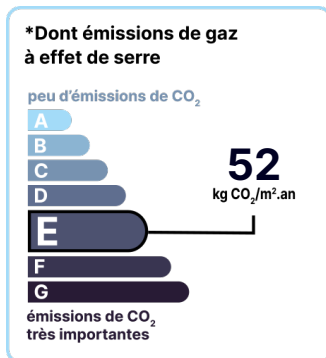
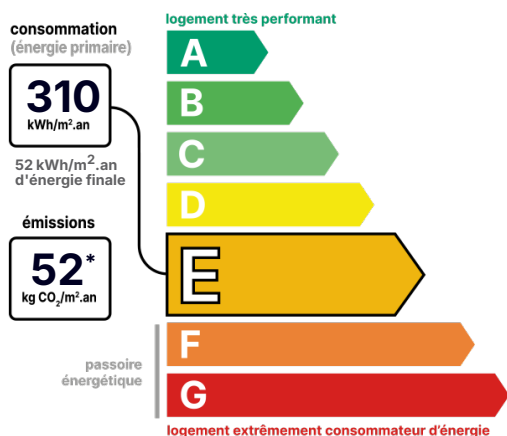
Noyon, Secteur Beauséjour

123 WEBIMMO vous propose de découvrir ce magnifique appartement entièrement refait neuf au 3^{ème} étage (sans ascenseur) d'une Résidence fermée et sécurisée. Il se compose d'une vaste entrée, une cuisine équipée et meublée, cellier, salle d'eau équipée, wc, salon avec balcon, une chambre avec dressing. Cave Menuiseries en PVC et double vitrage Charges de Copropriété : 495 Euros / trimestre (eau, chauffage et entretien des parties communes) 10 Lots dans le bâtiment Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : Non soumis au DPE

CONTACT



Agence de Noyon
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com

Référence : 57982_60_128

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1970
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	45m²
Exposition :	N

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
--------------	-----

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	3
---------	---

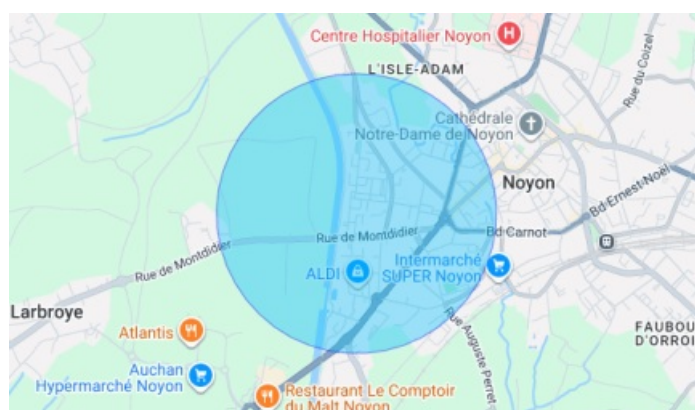
RÉSIDENCE

Étage :	3
---------	---

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Plancher chauffant
Aucune climatisation	

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	800 €
-----------------	-------

CONTACT



Agence de Noyon
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com