



## Bien proposé à 729 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

**Dernier T5 en FNR disponible en janvier 2023 et au prix direct promoteur.**

Dernier T5 en FNR disponible en janvier 2023 et au prix direct promoteur. 97M<sup>2</sup> avec jardins de 33M<sup>2</sup>, terrasse de 15M<sup>2</sup> et parking sécurisé en sous-sol. Quartier calme et très prisé à proximité immédiate du centre. Découvrez de beaux logements traversants disposant d'une double exposition vers l'extérieur. Tout a été conçu pour répondre au même degré d'exigence, de la conception à la réalisation. Vous bénéficierez d'intérieurs bien étudiés, idéalement agencés et baignés de lumière. Omniprésent, le souci de votre bien-être se manifeste par la qualité des matériaux employés et l'intégration d'une solution domotique. L'appartement est doté d'un espace de vie extérieur.

**État général :** Aucuns travaux

### POINTS CLÉS

Du T2 au T6

### CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc  
**Vincent NOUGIER**  
06 45 56 43 01  
04 42 75 04 48  
vincent.nougier@123webimmo.com

## DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T5
Surface habitable :	97m <sup>2</sup>
Exposition :	SE

## GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

## DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDJ :	Oui
-------	-----

## RÉSIDENCE

RDJ :	Oui
-------	-----

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage  
Aucune climatisation

## LOCALISATION



## CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc  
Vincent NOUGIER  
06 45 56 43 01  
04 42 75 04 48  
vincent.nougier@123webimmo.com