



## Bien proposé à 52 100 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

#### A 15 MINUTES DE LAON PROCHE CENTER PARCS

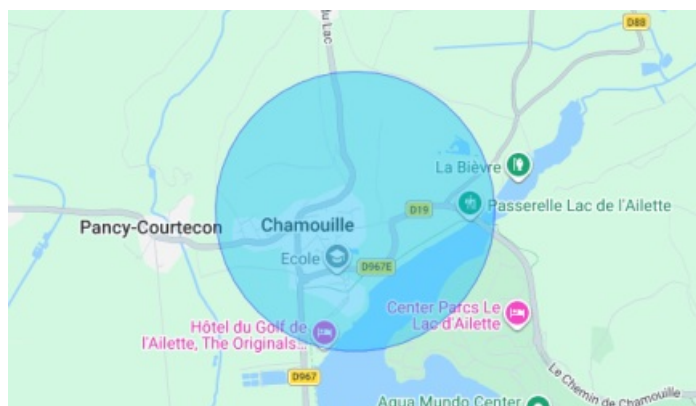
Vous rêvez de construire la maison idéale dans un cadre agréable et prêt à accueillir votre projet ? Découvrez ce terrain à bâtir de 1 149 m<sup>2</sup>, parfaitement plat et libre de constructeur, vous offrant une grande liberté de conception. Sa façade généreuse de 30 mètres ouvre de nombreuses possibilités d'aménagement. Idéalement situé, avec tous les réseaux à proximité, ce terrain réunit tous les atouts pour concrétiser rapidement votre projet de vie dans les meilleures conditions. Ne laissez pas passer cette opportunité : venez le découvrir sans tarder ! Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

**État général :** Aucun travaux

### DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	<b>1149m<sup>2</sup></b>
Clôture du terrain nu :	<b>Aucune</b>
Longueur façade :	<b>32m</b>

### LOCALISATION



### CONTACT



Agence de Laon  
**Christophe HANNECART**  
07 84 14 26 92  
0323213435  
[christophe.hannecart@123webimmo.com](mailto:christophe.hannecart@123webimmo.com)

