



Bien proposé à 147 500 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Bastia Sud-Résidence Ponte Prato T4/5 de 79m2 avec cave et parking.

Bastia Sud-Résidence Ponte Prato T4/5 de 79m2 avec cave et parking. Situé au deuxième étage d'une résidence sécurisée, à proximité immédiate des commerces et des transports en commun, cet appartement qui nécessite quelques travaux de rafraîchissement, est avec ses trois chambres et la possibilité d'en créer une 4ème très facilement, un appartement idéal pour s'installer en famille. Le parking refait à neuf et sécurisé, ainsi que la cave en sous-sol, sont également des points forts importants. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : À rafraîchir

POINTS CLÉS

4 Chambres, Cave, Double vitrage, Parking, Rangements

CONTACT



Agence de Bastia
Jacques CRISTOFARI
06 28 84 09 20
04 95 45 11 71
bastia@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	79m ²
Exposition :	N

SURFACES

Séjour :	16.7m ²
Cuisine :	7m ²
Chambre 1 :	14.5m ²
Chambre 2 :	10m ²
Chambre 3 :	8.3m ²
Pièce ouverte sur le salon ou chambre :	11m ²
Salle de douche :	5m ²
Balcon :	3.5m ²

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Bastia
Jacques CRISTOFARI
06 28 84 09 20
04 95 45 11 71
bastia@123webimmo.com