Maison

Référence : 59292_22_349

22780 Loguivy-Plougras













Bien vendu à 75 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Maison de campagne à finir de rénover avec garage et jardin – Loguivy-Plougras

Située au cœur de la campagne bretonne, cette petite maison offre un cadre paisible et authentique, idéal pour se ressourcer. Elle nécessite des travaux de rénovation, laissant libre cours à vos envies pour créer un lieu à votre image. Son petit jardin permet de profiter du calme environnant. Le garage constitue un atout pratique au quotidien. Cette maison peut constituer une maison de vacances ou après rénovation constituer une résidence principale ou locative. Elle comprend au rez-de-chaussée un petit sas d'entrée qui dessert un salon et une salle à manger, une cuisine qui permet l'accès à une salle d'eau et aux WC ainsi que l'accès au jardin par une porte vitrée. A l'étage une mezzanine centrale dessert une chambre de chaque côté. A l'extérieur un jardin pour profiter du calme environnant et un garage. Pour plus d'informations et organiser une visite 7j/7 Contactez Romuald DHENNIN au 06 26 12 28 50 ou par email à romuald.dhennin@123webimmo.com Agent Commercial inscrit au RSAC de Saint-Brieuc sous le numéro 895336857 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : https://www.georisques.gouv.fr

POINTS CLÉS

Cheminée, Garage, Jardin

CONTACT



Agence de Trégor-Goëlo
Romuald DHENNIN
0626122850
romuald.dhennin@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 895 336 857

Référence : 59292_22_349

DÉTAILS INTÉRIEUR

Surface habitable :	**65m²**
Nombre de pièces :	**3**
Exposition :	**O**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	**220m²**
Clôture :	**Totale**
Type de clôture :	**Haie**

PARKING / GARAGE

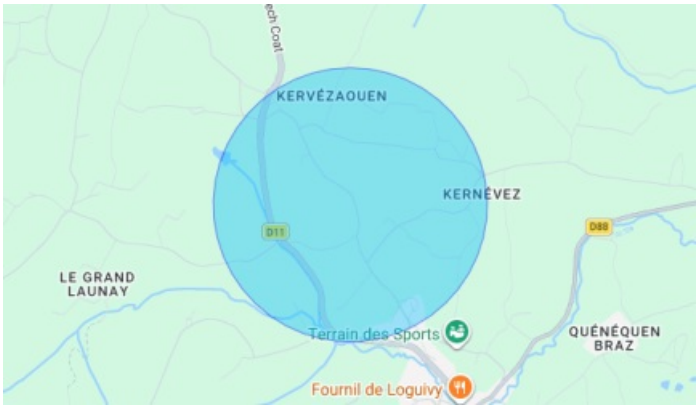
Possibilité de parking :	**Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Trégor-Goëlo
Romuald DHENNIN
0626122850
romuald.dhennin@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 895 336 857