

Référence : 59695_83_345



Bien proposé à 169 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

GONFARON - Terrain à bâtir de 900m² environ. Bien exposé. RNU. Non viabilisé.

GONFARON — Terrain constructible d'environ 900 m² À découvrir à Gonfaron, dans un environnement agréable, ce beau terrain constructible d'environ 900 m² offre une belle opportunité pour votre projet de construction. Situé en zone soumise au RNU, ce terrain bénéficie d'un cadre réglementaire spécifique, à étudier selon la configuration exacte de la parcelle et les règles d'urbanisme en vigueur. La construction pourra, sous réserve des autorisations nécessaires, être envisagée avec un recul d'environ 3 mètres des limites séparatives, conformément aux règles applicables au projet. Les plans de géomètre sont en attente, ce qui permettra de préciser définitivement la surface et les limites exactes du terrain. Une opportunité idéale pour concrétiser un projet sur mesure, dans un secteur recherché du Var. Service urbanisme Le service urbanisme reçoit uniquement sur RDV le mardi après-midi et jeudi après-midi, ou sur appel téléphonique le mardi après-midi et jeudi après-midi. Contact : urbanisme@gonfaron.fr Depuis le 27 mars 2017 et jusqu'à l'approbation du PLU (Plan Local d'Urbanisme), le RNU (Règlement National d'Urbanisme) s'applique sur le territoire de la commune de Gonfaron. Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez Joëlle ALAPHILIPPE au 06 12 55 93 92 Collaboratrice de l'agence LES TOITS DE PROVENCE - 123webimmo.com 04 94 99 61 46 Cette présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Joëlle ALAPHILIPPE agissant sous le statut d'agent commercial immatriculé au RSAC DRAGUIGNAN numéro 792 386 682 auprès de SAS Les Toits de Provence, au capital de 5.000 euros, 379 Route de Lorgues LE THORONET; SIRET 81272150400023, RCS DRAGUIGNAN. Carte Professionnelle Transactions n°CPI 8302 2015 0000 0000 261. Absence de garantie financière, l'agence a choisi de ne recevoir de fonds en dehors de ses honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu : **900m²**
Clôture du terrain nu : **Grillage**

LOCALISATION

CONTACT



Agence Le Luc
Joelle Alaphilippe
+33 6 12 55 93 92
joelle.alaphilippe@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 792 386 682

