



Bien proposé à 45 300 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Grange à reconstruire et rénover sur grand terrain, au calme

Située à 10 min de Saint-Sever. Environnement calme et arboré. Le terrain de 7803 m² est surtout composé de petits arbres et de taillis. Grange de 200 m² à rénover et reconstruire entièrement. Présence d'un four à pain. Amateurs de projet authentiques, c'est une opportunité rare sur le marché. Le permis de construire sera accordé sous réserves. Me contacter pour plus d'informations. Eau, électricité et téléphone en bordure. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr> La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de M. Benjamin Pallier, Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de DAX sous le numéro 910 612 209.

État général : À rénover gros œuvre

CONTACT



Agence du Béarn
Benjamin PALLIER
07 67 83 53 37
05 54 54 65 64
benjamin.pallier@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 910 612 209

DÉTAILS INTÉRIEUR

Surface habitable : **200m²**
Nombre de pièces : **3**
Exposition : **EO**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain : **7803m²**
Clôture : **Aucune**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage
Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence du Béarn
Benjamin PALLIER
07 67 83 53 37
05 54 54 65 64
benjamin.pallier@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 910 612 209