



Bien proposé à 312 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Moriani-Maison de type 3 de 84m2 avec 3 terrasses dont une avec jacuzzi.

Moriani-Maison de type 3 de 84m2 avec 3 terrasses dont une avec jacuzzi. Cette maison récente (édifiée en 2022) se trouve à seulement quelques minutes de la plage de Moriani. Développant 84 m2 sur deux niveaux, elle offre des prestations modernes et un état irréprochable. Dès l'entrée la pièce de vie ouverte et lumineuse saura vous séduire, elle s'ouvre sur une première terrasse proposant une vue dégagée sur les montagnes environnantes. Fonctionnelle avec notamment au R-1 deux chambres très spacieuses, mais également une grande salle d'eau et une buanderie entièrement aménagée. On retrouve également sur ce niveau, la 3ème terrasse avec le jacuzzi. Cette maison s'adresse aussi bien à des personnes à la recherche d'une résidence principale, secondaire en faisant pourquoi pas en parallèle de la location estivale. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr/m2> sur deux niveaux

État général : Aucun travaux

POINTS CLÉS

Aucun travaux, Climatisation, Cuisine équipée, Double vitrage, Lumineux, 3 Terrasses, Vis-à-vis

CONTACT



Agence de Bastia
Jacques CRISTOFARI
06 28 84 09 20
04 95 45 11 71
bastia@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	84m ²
Nombre de pièces :	3
Exposition :	N

SURFACES

Séjour :	30m ²
Cuisine :	5m ²
Chambre 1 :	18m ²
Chambre 2 :	15m ²
Salle de douche :	8m ²
Buanderie :	5m ²
Terrasse avec Jacuzzi :	33m ²
Terrasse 2 :	20m ²
Terrasse 3 :	15m ²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Clôture :	Aucune
-----------	--------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui
Pièces climatisées :	3

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Bastia
Jacques CRISTOFARI
06 28 84 09 20
04 95 45 11 71
bastia@123webimmo.com