Maison

Référence : 60235_20_143

20290 Borgo








Bien proposé à 362 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Borgo-Maison T4 de 128m2 sur une terrain de 3000m2.

Borgo-Maison T4 de 128m2 sur une terrain de 3000m2. Cette maison édifiée sur 3 niveaux possède un potentiel à développer relativement important. En effet on retrouve au RDC un plateau brut de 142m2 qui peut être aménagé en un ou plusieurs logements et ou garage, grâce notamment à la présence de nombreuses ouvertures. Sur le premier niveau on retrouve la partie principale de 128m2, aménagé avec une cuisine, un salon, 3 chambres, un WC, ainsi qu'une salle de bain. Sur le troisième niveau des combles également d'une superficie de 128m2 peuvent faire l'objet de différents aménagements pour agrandir la partie principale. Enfin sa situation sur la route du village et son terrain de 3000m2 lui confère également des possibilités de développement intérressantes. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : https://www.georisques.gouv.fr

État général : À rafraîchir

POINTS CLÉS

2 Cheminées, Garage, Villa, Parking, Terrasse,
Vis-à-vis

CONTACT



Agence de Bastia
Jacques CRISTOFARI
06 28 84 09 20
04 95 45 11 71
bastia@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Surface habitable :	**128m²**
Nombre de pièces :	**4**
Exposition :	**S**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	**3000m²**
Clôture :	**Aucune**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	**Individuel**
Climatisation réversible :	**Oui**
Pièces climatisées :	**2**

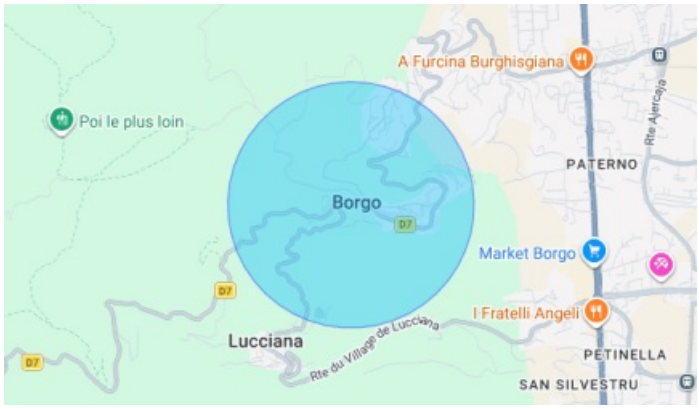
CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	**Granulés**
Emetteurs secondaires :	**Poële**

SURFACES

Séjour :	**31m²**
Cuisine :	**23m²**
Hall/Entrée :	**10m²**
Chambre 1 :	**12.8m²**
Chambre 2 :	**12m²**
Chambre 3 :	**12m²**
Salle de bains :	**7.8m²**
Garage :	**142m²**

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Bastia
Jacques CRISTOFARI
06 28 84 09 20
04 95 45 11 71
bastia@123webimmo.com