Maison

Référence : 60329_20_143

20600 Bastia








Bien proposé à 329 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Bastia Sud-Maison individuelle avec 4 chambres de 108m2 sur un terrain de 261m.

Bastia Sud-Maison individuelle avec 4 chambres de 108m2 sur un terrain de 261m. Dans le quartier Sud de Bastia à seulement quelques minutes des commerces et des transports en commun, cette maison édifiée sur deux niveaux, offre une situation, et une distribution particulièrement adaptée à une vie de famille. La partie principale de 90m2 est composée sur le premier niveaux d'un séjour, une cuisine et un cellier, à l'étage on retrouve 3 chambres, une deuxième terrasse, ainsi qu'une salle d'eau. La 4ème chambre indépendante de 18m2 qui possède sa salle d'eau privative est un véritable atout, pour loger famille ou amis, ou créer un atelier si besoin. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : https://www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : https://www.georisques.gouv.fr

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : 157



Gaz à effet de serre (GES) : 6



Date de réalisation du DPE : 22/06/2020

POINTS CLÉS

Aucun travaux, 4 Chambres, 1 climatisation, Double vitrage, Maison, Terrasse

CONTACT



Agence de Bastia
Jacques CRISTOFARI
06 28 84 09 20
04 95 45 11 71
bastia@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	**Oui**
Surface habitable :	**108m²**
Nombre de pièces :	**5**
Exposition :	**E**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	**261m²**
Clôture :	**Totale**
Type de clôture :	**Mur**

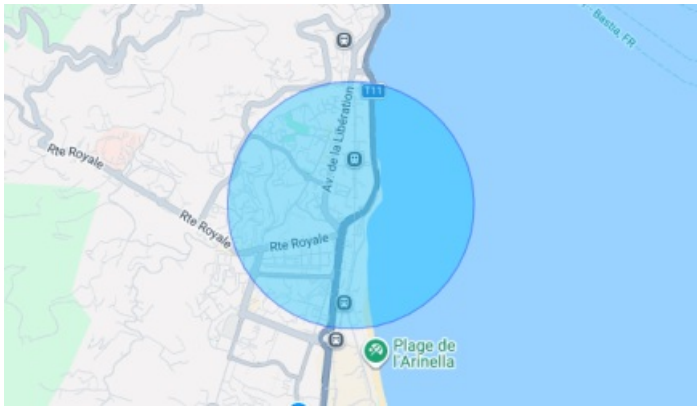
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	**Individuel**
Climatisation réversible :	**Oui**
Pièces climatisées :	**1**

SURFACES

Séjour :	**19.3m²**
Cuisine :	**20.6m²**
Chambre 1 :	**12m²**
Chambre 2 :	**10.6m²**
Chambre 3 :	**10.5m²**
Salle de douche :	**5.8m²**
Buanderie :	**2m²**
Studio :	**18m²**

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Bastia
Jacques CRISTOFARI
06 28 84 09 20
04 95 45 11 71
bastia@123webimmo.com