



Bien proposé à 146 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

HANGAR DE 329 M² AU SOL AVEC MEZZANINE – BELLE HAUTEUR

HANGAR DE 329 M² AU SOL AVEC MEZZANINE – BELLE HAUTEUR – PROJET DE BOX POSSIBLE À Coarraze, l'Agence 123webimmo Béarn vous propose ce hangar de 329 m² au sol, sous une charpente métallique offrant une belle hauteur. Le bâtiment est déjà en partie cloisonné, sous forme de box et de bureaux, et dispose d'un espace en mezzanine. L'accès véhicule est possible. Il se prête à plusieurs usages : activité artisanale, stockage, dépôt ou location de box. Équipements : Électricité Eau Évacuation raccordée au tout-à-l'égout Emplacements douche et WC déjà existants Un projet d'aménagement en box a été étudié : le plan est joint à l'annonce. À noter : le bâtiment ne dispose pas de système de chauffage et est vendu sans extérieur. Il est libre de toute occupation. Pour toute information ou pour organiser une visite, contactez-nous. Agence 123webimmo Béarn – 98 % de clients satisfaits Vous avez un bien à vendre ? Estimation gratuite et sans engagement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

CONTACT



Agence du Béarn
Nicolas SAVARY
06 63 93 91 52
nicolas.savary@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Surface habitable : **329m²**
Nombre de pièces : **3**
Exposition : **N**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain : **330m²**
Clôture : **Aucune**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage
Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence du Bearn
Nicolas SAVARY
06 63 93 91 52
nicolas.savary@123webimmo.com