

Appartement

Référence : 86135-89-1040

77124 VILLENOY



Bien vendu à 209 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Exclusivité! Dans une Résidence de 2014 sécurisée, au calme et sans vis à vis à 8 minutes à pied de la gare et centre ville de Meaux.

Appartement de type F3, comprenant un espace de vie spacieux et lumineux exposé plein Sud, cuisine américaine équipée, 2 chambres dont une avec dressing, salle de bains avec sèche-serviettes, buanderie, dégagement et wc séparé. Une place de parking extérieur privative. Posez vos valises.

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

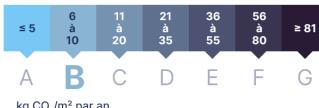
Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

46



KWh/m² par an

Gaz à effet de serre (GES) : 10



Date de réalisation du DPE :
12/03/2014

CONTACT



Agence de Meaux
Jérémie MOY
07 63 52 21 09
01 64 35 29 45
lagny@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2014
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	59m²
Exposition :	S

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
---------	----------

RÉSIDENCE

Étage :	1
---------	----------

GARAGE / PARKING

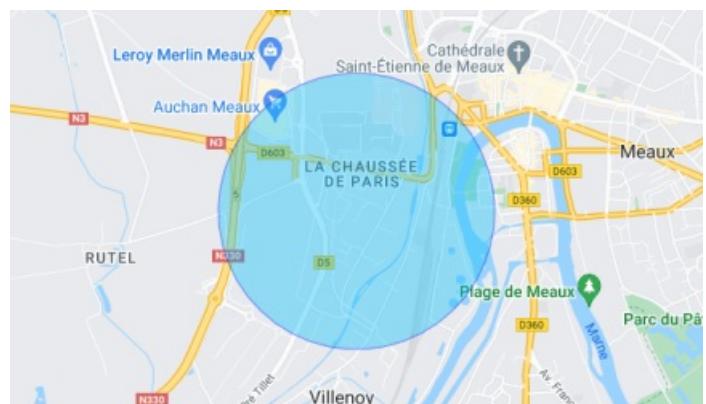
Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

SURFACES

Chambre 1 :	12m²
Chambre 2 :	9m²
Séjour :	25m²
Cuisine :	10m²
Salle de bain :	3m²
Balcon :	10m²

LOCALISATION**TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ**

Taxe foncière :	875 €
Nb de lots de la copropriété :	48
Quote-part annuelle :	1 154 €

CONTACT

Agence de Meaux
Jérémie MOY
07 63 52 21 09
01 64 35 29 45
lagny@123webimmo.com