



Bien proposé à 323 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Appartement dans résidence qui réinvente les Grands Moulins de Paris.

Superbes appartements du T3 au T4 dans résidence à l'architecture d'exception à proximité immédiate de Lille. 15 étages lumineux surplombent le paysage et offrent des vues imprenables sur le parc paysagé et la Deûle. Des finitions de grand standing vous sont proposées comme des baies vitrées pour plus de luminosité avec larges ouvertures et des balcons avec vue sur l'eau. Ils n'attendent que vous.

POINTS CLÉS

PINEL, RT 2012

CONTACT



Agence de Cambrai

Bélanda AMRANE

07 67 71 74 38

07 67 71 74 38

belinda.amrane@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2021
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	67m²
Exposition :	SE

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Digicode :	Oui
------------	------------

SURFACES

Chambre 1 :	14m²
Chambre 2 :	10m²
Séjour :	18m²
Cuisine :	6m²
Salle de bain :	3m²
Bureau :	10m²
Balcon :	10m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	96
Quote-part annuelle :	1 608 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	11
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	11
Ascenseur :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Cambrai

Béline AMRANE

07 67 71 74 38

07 67 71 74 38

belinda.amrane@123webimmo.com