



Bien proposé à 361 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Bel appartement contemporain.

Offre commerciale jusqu'au 15/02/2022 : Frais de notaires offerts pour les 2P Frais de notaires offerts + remise de 5000€ sur les 3P Frais de notaires offerts + remise de 8000€ sur les 4P. Séjour / Cuisine : 27.27m² Chambre 1 : 13.61m² Chambre 2 : 13.61m² Chambre 3 : 9.40m² Sdb : 4.60m² Dgt : 2.43m² SDD : 2.23m² WC : 1.97m² Dressing : 1.74m² Entrée : 4.82m². Balcon : 7.20m².

CONTACT



Agence de Cambrai

Bélanda AMRANE

07 67 71 74 38

07 67 71 74 38

belinda.amrane@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	78m ²
Exposition :	SE

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	14m ²
Chambre 2 :	10m ²
Chambre 3 :	9m ²
Séjour :	22m ²
Cuisine :	5m ²
Salle de bain :	3m ²
Salle de douche :	3m ²
Jardin :	14.0m ²
Balcon :	10m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	44
Quote-part annuelle :	1 400 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

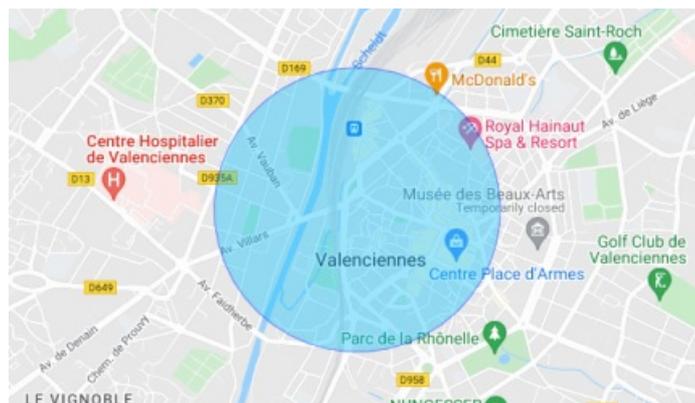
RÉSIDENCE

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Cambrai

Béline AMRANE

07 67 71 74 38

07 67 71 74 38

belinda.amrane@123webimmo.com