



Bien proposé à 255 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Montval, résidence de bon standing, appartement au 13ème étage/14 avec une vue panoramique. Proche des commodités à 10' de la gare.

Appartement lumineux proposant un séjour agréable avec une cuisine ouverte équipée donnant sur une loggia avec une très belle vue. Ensuite le couloir dessert 2 belles chambres dont une avec loggia (idéal pour le jeux des enfants), une salle de bains moderne. Les volets roulants sont électriques et le tableau électrique est neuf. Au sous-sol vous profiterez d'une cave et d'un emplacement de parking privatif.

CONTACT



Agence de Chatou
François FROMENTIN
06 03 36 27 57
01 61 30 13 62
chatou@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1970 - 1979
Année de rénovation :	2010
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	67m²

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

SURFACES

Chambre 1 :	13m²
Chambre 2 :	11m²
Séjour :	28m²
Cuisine :	10m²
Salle de bain :	3m²
Loggia :	10m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 070 €
Nb de lots de la copropriété :	56
Quote-part annuelle :	3 276 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	13
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	13
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Chatou
François FROMENTIN
06 03 36 27 57
01 61 30 13 62
chatou@123webimmo.com