Duplex

Référence : 85002-317-1174

91490 Milly-la-Forêt








Bien proposé à 298 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Au coeur de Milly-la-Forêt, proche de La Halle, un bel appartement duplex de 120 m² avec une cour de 15 m² à usage privatif.

Proche des commerces, ce beau duplex entretenu de 120 m² vous propose au RDC : une entrée, un séjour de 70 m², une cuisine américaine équipée de 9 m², une salle d'eau/buanderie. Au 1er étage: un palier, 4 belles chambres, une grande salle d'eau/WC. Vous profiterez d'une cour de 15 m² à usage privatif. Petite copropriété à faibles charges. Beaux volumes. Aucun travaux à prévoir. Location saisonnière possible à 1000 euros/semaine.

État général : Aucuns travaux

POINTS CLÉS

Cuisine équipée, 120 m² habitables, 4 chambres, Séjour de 70 m²

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Sandrine PELLEGRINELLI
06 85 02 79 76
01 64 29 15 96
milly@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	**1970**
Année de rénovation :	**2007**
Double vitrage :	**Oui**
Nombre de pièces :	**T6**
Surface habitable :	**120m²**
Exposition :	**S**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	**Oui**

RÉSIDENCE

RDC :	**Oui**

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	**Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

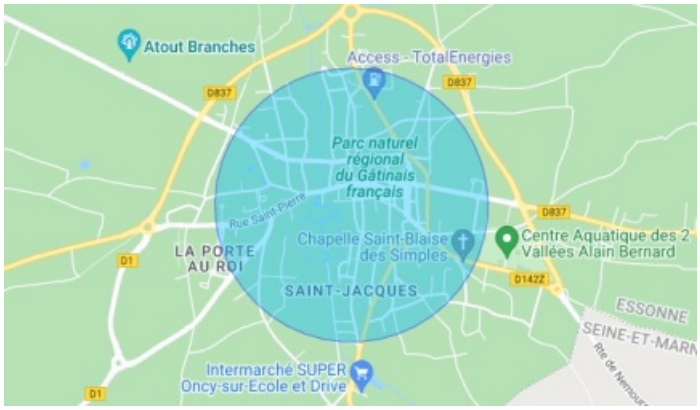
Type de chauffage :	**Individuel**

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	**10m²**
Chambre 2 :	**10m²**
Chambre 3 :	**9m²**
Chambre 4 :	**9m²**
Séjour :	**70m²**
Cuisine :	**9m²**
Salle de douche/WC :	**5m²**
Terrasse :	**15m²**

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	**700 €**

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Sandrine PELLEGRINELLI
06 85 02 79 76
01 64 29 15 96
milly@123webimmo.com