



Bien proposé à 200 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Soyez réactif pour ce rare et magnifique T2 en FRAIS DE NOTAIRE REDUITS sur ISTRES, avec terrasse SUD de 11M² et 1 parking1 sécurisé. T2 de 50M² avec 11M² de terrasse au premier étage orienté SUD, dans une petite résidence de standing sécurisée en retrait de la rue. très belle chambre de 14M². Ce T2 offre des aménagements particuliers pour le bien-être et le confort quotidien. Lumière naturelle grâce à de larges ouvertures. Baies électrique avec domotique 2.0 multi application. Appartement avec agencement harmonieux. RT2012. Local 2 roues. Éligible Pinel A, éligible PTZ et aides Ouest Provence Habitat. Disponible T3/2023.

POINTS CLÉS

FNR

CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	41m ²
Exposition :	E

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
--------------	-----

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
---------	---

RÉSIDENCE

Étage :	1
---------	---

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	13m ²
Séjour :	31m ²
Salle de bain :	3m ²
Terrasse :	18m ²

LOCALISATION



CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com