

Bien proposé à 320 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

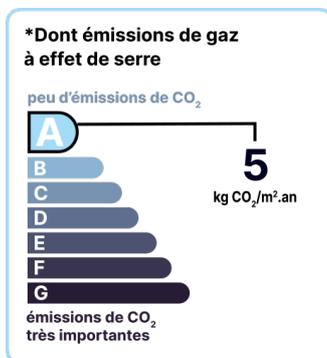
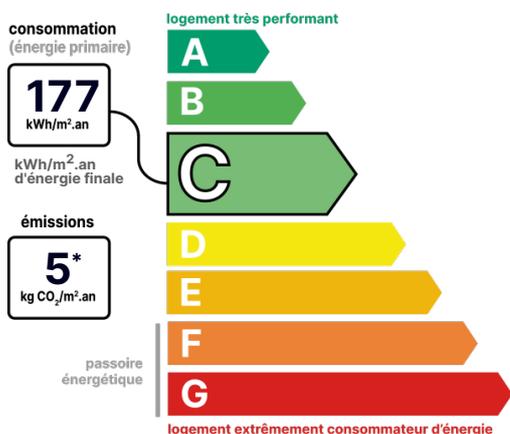
DESCRIPTION

Sainte-Maxime 600m du centre ville et de la plage , 3 pièces de 63m2 avec terrasse plein SUD vue mer.

Dans résidence gardiennée avec piscine et tennis , cet appartement se compose d'un séjour/salle à manger avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse de 9m2 offrant une vue mer , 2 chambres avec placard , une salle de douche et un wc séparé. La climatisation réversible agrément le confort. Possibilité d'un garage en supplément si besoin. Pierre Henault agent commercial RSAC Frejus 507857647.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 07/10/2021

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Pierre HENault
06 20 72 21 20
pierre.henault@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 507 857 647

DÉTAIL INTÉRIEUR

Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	63m²
Exposition :	S

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

SURFACES

Chambre 1 :	12m²
Chambre 2 :	12m²
Séjour :	29m²
Cuisine :	10m²
Salle de douche :	3m²
Terrasse :	9m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 237 €
Nb de lots de la copropriété :	342
Quote-part annuelle :	2 104 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	3
Ascenseur :	Oui

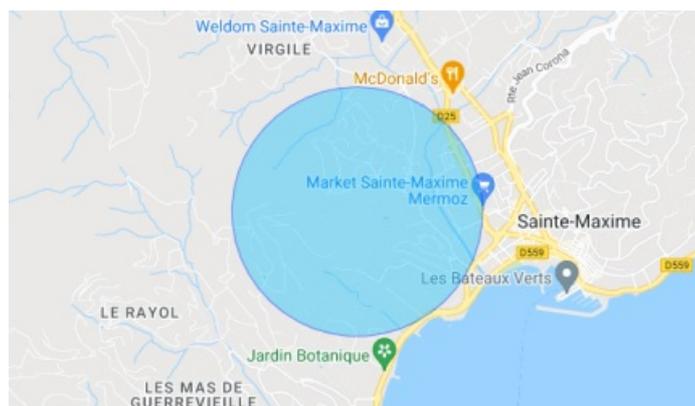
RÉSIDENCE

Étage :	3
Ascenseur :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Pierre HENault
06 20 72 21 20
pierre.henault@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 507 857 647