



Bien proposé à 363 500 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

A Toulouse, une résidence contemporaine située non loin du quartier historique, des commerces et des écoles.

A 10 minutes en métro du centre ville, un appartement lumineux de 74.63 m² comprenant une entrée, un cellier, une cuisine aménagée ouverte sur le séjour de 33 m² avec une loggia 20 m². Partie nuit: deux chambres avec des placards et accès à la loggia, une salle de bain, un WC séparé, des placards dans le couloir. Une place de parking. Grâce à une application simple et intuitive, vous commandez à distance et programmez les équipements connectés de votre logement (alarme, volets, chauffage).

État général : Aucuns travaux

POINTS CLÉS

Loggia.

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Claire ANTOINE
06 33 15 39 77
claire.antoine@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 889 207 494

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2022
Année de rénovation :	2022
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	74m²
Exposition :	SE

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

SURFACES

Chambre 1 :	12m²
Chambre 2 :	10m²
Séjour :	33m²
Cuisine :	6m²
Salle de bain :	3m²
Loggia :	20m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	85
Quote-part annuelle :	90 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Claire ANTOINE
06 33 15 39 77
claire.antoine@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 889 207 494