



Bien vendu à 227 000 €

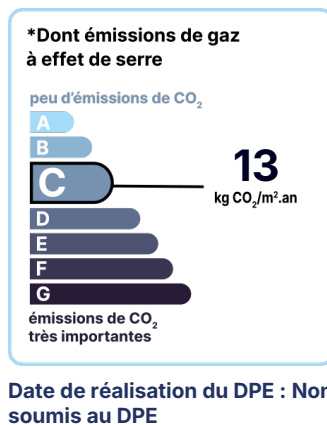
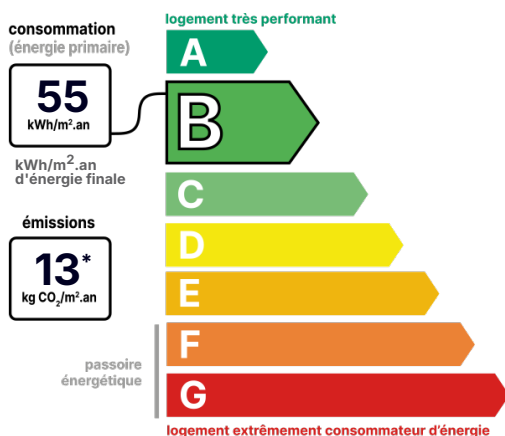
Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Au sein d'un immeuble de grand standing récent (2014) au 2ème étage sur 3, appartement lumineux exposé sud proche des commodités. Cet appartement en parfait état vous séduira de part ses volumes optimisés et la qualité des matériaux utilisés, autant dans sa partie cuisine Américaine équipée que de son séjour confortable avec un parquet de chêne de qualité donnant sur un balcon. La chambre agréable de 12m2 se trouve près de la salle de bains spacieuse. les fermetures s'activent par des volets roulants électriques. Vous disposerez d'une cave et de nombreux rangements. Charges faibles. 29/5 Parking en option à discuter.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



CONTACT



Agence de Chatou
François FROMENTIN
06 03 36 27 57
01 61 30 13 62
chatou@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2014
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	44m ²
Exposition :	SO

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

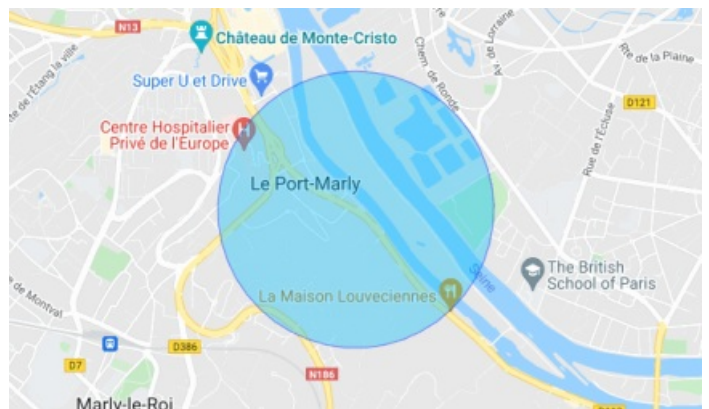
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	agence.property.propertyType.appartement.chauffage_clim.form.emetteur_choice.plancher
Aucune climatisation	

SURFACES

Chambre 1 :	12m ²
Séjour :	22m ²
Cuisine :	10m ²
Salle de bain :	3m ²
Balcon :	10m ²

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	820 €
Nb de lots de la copropriété :	25
Quote-part annuelle :	960 €

CONTACT



Agence de Chatou
François FROMENTIN
06 03 36 27 57
01 61 30 13 62
chatou@123webimmo.com