



Bien proposé à 110 250 €

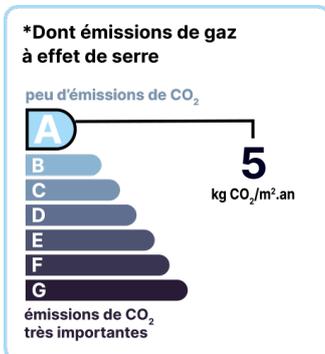
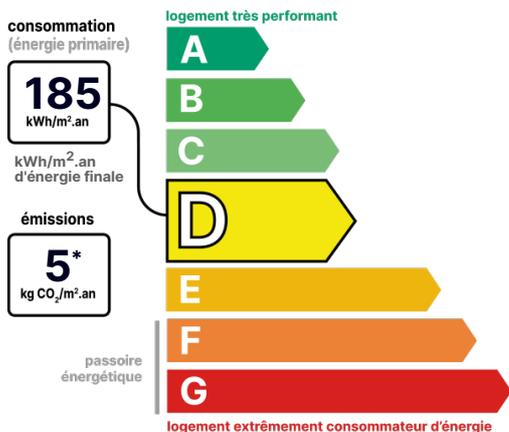
Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Exclusivité 123webimmo !! Proche Rouen - appartement exposé Sud de 48 m² situé au 3ème et dernier étage dans une résidence sécurisée. Au calme, et construit en 2006 au Petit-Quevilly ce T2 comprend une pièce à vivre ouverte sur la cuisine avec balcon, salle de bains - wc et chambre. Il bénéficie également d'une place de stationnement en extérieur. Vendu loué, bail en cours du 06 janv 2021.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
10/02/2022

POINTS CLÉS

Rés sécurisée, Stationnement aisé

CONTACT



Agence du Grand Rouen Nord Est
Alain CHARTOIS
06 95 30 91 76
02 32 19 44 02
rouen@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2006
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	47m²

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Electricité
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	10m²
Séjour :	29m²
Cuisine :	10m²
Salle de bain :	3m²
Balcon :	10m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	176
Quote-part annuelle :	324 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	3
Dernier étage :	Oui

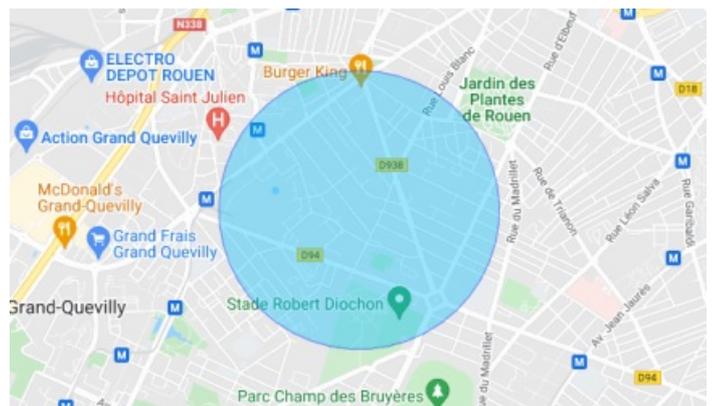
RÉSIDENCE

Étage :	3
Dernier étage :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence du Grand Rouen Nord Est
Alain CHARTOIS
06 95 30 91 76
02 32 19 44 02
rouen@123webimmo.com