



Bien vendu à 94 300 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Appartement.

Appartement en duplex d' environ 127 M² de surface habitable dans un immeuble de 7 logements, comprenant au premier étage: Couloirs, salon séjour avec cuisine ouverte, buanderie, w c. Au deuxième étage: Couloir, 3 chambres, salle de bains, dressing. Cour en commun.

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Verdun
Laurent JORIS
06 44 22 43 95
laurent.joris@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 412 013 047

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1900 - 1924
Année de rénovation :	2020
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	127m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Dernier étage :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	1
Dernier étage :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	18m²
Chambre 2 :	14m²
Chambre 3 :	13m²
Séjour :	36m²
Cuisine :	10m²
Salle de bain :	3m²

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	960 €
Nb de lots de la copropriété :	7
Quote-part annuelle :	1 €

CONTACT



Agence de Verdun
Laurent JORIS
06 44 22 43 95
laurent.joris@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 412 013 047